

Estudo Técnico Preliminar 021.2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 038/2026.

UASG: 981083.

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade nele especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

2. Objeto

Este Estudo Preliminar visa analisar a viabilidade técnica e econômica, bem como fornecer informações relevantes para subsidiar o processo de contratação de empresa especializada para prestar serviços de Manutenção Corretiva dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares, para atender as necessidades do Município de Francisco Santos-PI.

3. Descrição da Necessidade da Contratação

Estudo técnico preliminar para tratar da necessidade da ***“Contratação de empresa especializada para prestar serviços de Manutenção Corretiva dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares,”*** para atender as necessidades do município de Francisco Santos-PI.

O sistema de abastecimento de água é realizada através de água proveniente de poços artesianos, considerando que a Companhia de Águas do Piauí que atende ao município de Francisco Santos - PI, não disponibiliza rede de abastecimento de água para todos os bairros e não atende a zona rural do município.

A presente solicitação justifica-se em razão da necessidade imperiosa da contratação de serviço para conserto dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares para atender as necessidades do Município de Francisco Santos-PI, que no momento apresentam-se inoperantes e colocando em risco o abastecimento de água em nosso município.

No momento, devido a falta de realização de serviços de manutenção dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares para atender as necessidades do município de Francisco Santos-PI, corremos o risco de comprometer o fornecimento de água no município o que afetaria todas as atividades do referido local e como consequência levaria a paralisação total, uma vez que, só seria possível atender parte da demanda por um curto período.

Considerando que, no caso de interrupção no fornecimento de água no município, mesmo que temporária, o prejuízo é imensurável, haja vista o impacto na vida da população, principalmente as comunidades rurais que não tem outros meios para aquisição de água potável para consumo humano e os animais ficariam comprometidos, há também o prejuízo financeiro como a perda desses equipamentos que são de valor considerável.

Conforme já descrito no **DFD/021.2026-SEGOV**, o conserto desses equipamentos reservas são primordiais para que a Divisão de Manutenção dos Bens Patrimoniais garanta o abastecimento de água no município tanto na sede como na zona rural, em caso de uma eventual pane no sistema atual.

A contratação é necessária para manter os serviços contínuos de manutenção preventiva dos poços, que são de extrema importância, porque manterá o poço em perfeito funcionamento, será prolongado sua vida útil e proporcionará benefícios em relação às despesas como: energia elétrica, depreciação de materiais e de todos os equipamentos que compõem. Também atenderá as exigências legais de potabilidade para consumo humano nos aspectos químico, físico e bacteriológico, fornecendo um perfil qualitativo da água.

Motivação da Contratação:

Manter o poço artesiano em condições normais de operação fornecendo água em caráter ininterrupto para as diversas localidades desse Município.

Benefícios Diretos:

Aumentar a vida útil dos equipamentos e tubulações;

Manter os equipamentos e tubulações em bom estado de conservação e funcionamento;

Garantir fornecimento de água de forma contínua para diversas localidades;

Considerando que água é fundamental para o consumo humano e de animais e que no semiárido nordestino é um bem escasso devido ao pouquíssimo índice pluviométrico em nossa região, como também existem poucos reservatórios públicos que acumulam água no período de chuvas que vai dezembro a abril e que nos demais meses os reservatórios não dispõem de água para consumo e que os únicos meios são por distribuição de carros pipas que passam grandes períodos com os programas de distribuição de água suspenso, e que o meio que mais comum é o de captação de água através de poços artesianos e que sua manutenção é constante e necessária e que na zona rural de nosso município é a forma do poder municipal tem para auxiliar o homem do campo nas suas necessidades diárias mantendo assim suas famílias no campo evitando o êxodo rural, vimos a necessidade e obrigatoriedade da contratação de empresa para realização de serviços de manutenção dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares para atender as necessidades do Município de Francisco Santos-PI, afim de dar boas condições para o funcionamento das mesmas sendo fundamental a realização desses serviços, visando atender as necessidades da municipalidade.

A presente Contratação propõe-se, em síntese, atender à necessidade do município para manter as melhorias no sistema de abastecimento de água potável tanto na sede como na zona rural, e provendo satisfação para a comunidade. O Município sofre uma crise hídrica constante.

A Prefeitura Municipal de Francisco Santos/PI, não possui em seu quadro técnico profissionais habilitados e também os equipamentos necessários para a realização da manutenção preventiva e corretiva dos poços artesianos. Portanto, faz-se necessário a contratação de empresa especializada no fornecimento dos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos poços.

É importante destacar ainda, que a execução dos serviços é essencial para recuperar as características operacionais dos poços, retirando todo o material sólido depositado em seu fundo, bem como o assoreamento, ou seja, acúmulo de sedimentos que causam turbidez da água, mantendo o fornecimento de água potável e de boa qualidade para as diversas instalações dos prédios ou residenciais que recebem água dos respectivos poços, prevenindo riscos à saúde dos usuários.

A quantidade estimada estabelecida no Termo de Referência, esta justificada de acordo com a média de consumo do Município de Francisco Santos/PI.

A presente licitação será realizada por meio de Pregão, na forma Eletrônica, tendo em vista tratar-se de aquisição de bens de natureza comum, de que trata a [Lei nº 14.133/2021](#) e [Decreto Municipal nº 019/2023](#), por possuir padrões de desempenho e características gerais e específicas usualmente encontradas no mercado, podendo ser licitado por meio de pregão. Alcançando-se os dois objetivos

primordiais de qualquer licitação, quais sejam: a seleção da proposta mais vantajosa e a garantia do princípio da isonomia.

A realização de Pregão Eletrônico por meio do Sistema de Registro de preços faz-se necessária em razão da impossibilidade de se definir previamente quantitativo a ser demandado pela Administração e da necessidade de contratações frequentes, com previsão de entregas parceladas.

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os bens têm natureza de bens comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do [art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021](#).

Os bens a serem adquiridos enquadra-se como bem comum, nos termos da [Lei nº 14.133/2021](#) e [Decreto Municipal nº 019/2023](#), por possuir padrões de desempenho e características gerais e específicas, usualmente encontradas no mercado, podendo, portanto, ser licitado por meio da modalidade Pregão Eletrônico SRP. Assim, a aquisição mostra-se viável na modalidade de compra por Pregão eletrônico SRP e julgamento por Menor Preço. Alcançando-se os dois objetivos primordiais de qualquer licitação, quais sejam: a seleção da proposta mais vantajosa e a garantia do princípio da isonomia.

Os serviços deverão ser realizados mediante emissão de Nota de Empenho. Os itens devem ser entregues de acordo com orientação do fiscal de contrato e/ou gestor, indicado para o recebimento e quando necessário com a devida supervisão de servidores da Unidade requisitante.

A entrega dos serviços deverão ser feita na Prefeitura Municipal de Francisco Santos/PI, situado à Praça Licínio Pereira, nº 24, Bairro Centro, CEP: 64.645-000, Francisco Santos/PI nos horários das 07h às 13h, em dias úteis obedecendo ao prazo de 05 (cinco) dias, devendo os serviços deverão a ser entregue, receber a prévia aprovação do Fiscal do Contrato, que se reserva ao direito de rejeitá-los, caso não satisfaçam os padrões específicos.

Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 05 (cinco) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

Além da documentação básica exigida pela Lei Federal nº 14.133/21, solicita-se:

Comprovação de aptidão para realização dos serviços de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto desta contratação, ou com o item pertinente, por meio da apresentação de certidões ou atestados, por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido (s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

A quantidade estimada estabelecida no Termo de Referência, esta justificada de acordo com a média de consumo do Município de Francisco Santos/PI.

A contratação será realizada por meio de licitação, na modalidade Pregão, na sua forma eletrônica, com critério de julgamento por menor preço, nos termos dos [artigos 6º, inciso XLI, 17, § 2º, e 34, todos da Lei Federal nº 14.133/2021](#).

A realização de Pregão Eletrônico por meio do Sistema de Registro de Preços faz-se necessária em razão da impossibilidade de se definir previamente quantitativo a ser demandado pela Administração e da necessidade de contratações frequentes, com previsão de entregas parceladas.

5. Área Requisitante

Área Requisitante	Responsável
-------------------	-------------

6. Levantamento de Mercado

Neste tópico urge a importância de pesquisar e determinar as soluções capazes de atender satisfatoriamente a necessidade administrativa alinhadas aos princípios constitucionais que regem a administração pública.

O levantamento de mercado foi feito previamente e durante a elaboração do Estudo Preliminar desta contratação. Foram feitas pesquisas em sites de compras governamentais e na plataforma Painel de Preços, disponíveis no endereço eletrônico <https://sistemas.tce.pi.gov.br/painel-preco/#/form>, como também em contratações similares de outros entes públicos, que apresentou diversas empresas com condições técnicas e interesse em prestar a aludida aquisição para o município de Francisco Santos/PI.

Os servidores da administração foram orientados a realizarem ampla pesquisa de mercado, incluindo pelo menos uma pesquisa do Painel de Preços do Governo Federal e no Painel de Preços do Tribunal de Contas do Estado do Piauí - PI. A composição dos preços considerou o no Painel de Preços do Tribunal de Contas do Estado do Piauí – PI, no endereço eletrônico <https://sistemas.tce.pi.gov.br/painel-preco/#/form>.

Quando não considerado deve-se a especificidade do objeto que não foi localizado no portal ou mesmo pela incompatibilidade do valor do portal com o valor praticado para nossa região.

A aquisição via pregão eletrônico, além de ser o tipo preferencial pela Administração Pública, é a mais célere atualmente, tendo o tipo menor preço como a prática mais usual no mercado econômico. Demonstra-se ainda ser um procedimento ágil para a instituição à medida que a oferta dos serviços para as necessidades de realização da aquisição.

O objeto aqui discutido pode ser observado amplamente em contratações similares, realizadas anteriormente por outras entidades da Administração Municipal, Estadual e Federal.

Há, no mercado, diversos fornecedores que trabalham com bens solicitados, não havendo, portanto, restrições de mercado. Para todos os itens elencados, foram considerados preços praticados em contratações similares de outros órgãos e regionais e inseridos no processo licitatório e considerados para a média de preços.

Foi verificado que os itens que compõem o objeto são os que melhor atendem a necessidade especificada, não havendo no mercado alternativa que traga a eficiência desejada para a solução da demanda.

Atualmente no mercado verifica-se uma ampla rede de fornecedores, distribuídos por todos o território nacional, fato que amplia a competitividade e favorece a aquisição dos bens que atendem às demandas da instituição de forma plena.

Foram analisadas contratações similares feitas por outros órgãos e entidades com objetivo de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendessem às necessidades da Prefeitura Municipal de Francisco Santos - PI. No entanto, ao não se constatar a existência de quaisquer inovações em outros órgão da Administração, a presente equipe de planejamento entende ter escolhido o melhor tipo de solução a ser contratada, sobretudo por se tratar de formato de contratação majoritariamente utilizado pelos demais órgãos da Administração. Conforme pesquisa de mercado realizada (anexo I do ETP), vislumbram-se as seguintes alternativas para melhor solução:

Alternativas possíveis:

Alternativa 1: MANUTENÇÃO PELA PRÓPRIA INSTITUIÇÃO

Não é viável, uma vez que a Secretaria Municipal de Governo não possui ferramentas, equipamentos e nem conhecimento técnico para a execução da manutenção de poços e que os serviços são realizados por empresa especializada.

Diante do exposto acima, verifica-se a necessidade da contratação da manutenção através de empresa especializada para execução do objeto pretendido.

Alternativa 2: AQUISIÇÃO DE NOVO EQUIPAMENTO

Para a compra de novos equipamentos, seria necessário um montante de valores o que inviabiliza a solução, e mesmo em equipamentos novos são necessários a manutenção periódico dos equipamentos o que se torna inviável nessa contratação.

Alternativa 3: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO

No caso de manutenção de equipamento, deve ser observado, que tem como objetivo racionalizar com minimização de custos o uso de material, através de técnicas modernas que atualizam e enriquecem essa gestão com as desejáveis condições de operacionalidade, no emprego do material nas diversas atividades.

A orientação de que é viável Alternativa 3: **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO.**

7. Descrição da Solução Como Um Todo

Manutenção dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares:

- Contratação de empresa para a realização dos serviços;

Fiscalização dos serviços realizado pela empresa vencedora, verificando quantidade e qualidade dos mesmos;

- O prazo para a manutenção deverá ser de até 02 dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviços, tendo em vista ser bem essencial a vida humana.
- A realização dos serviços descritos no objeto é o que melhor atende a necessidade e está incorporado nesta solução. A execução, está totalmente dependente da aquisição dos itens do objeto.
- A manutenção dos poços servirá para abastecer a comunidades rurais, as quais não possui água encanada, sendo necessário o abastecimento dessas localidades.

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas.

A estimativa tomou como base as contratações feitas anteriormente pela. As estimativas de demandas para aquisição dos serviços são relativos ao período dos últimos doze meses.

Grupo 01: Manutenção corretiva dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares: COTA PRINCIPAL PARA AMPLA CONCORRÊNCIA. (COTA 01) - Cota de 75%.

Itens	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Catser	V. Unitário	V. Total
1	Desmontagem e Montagem de Poços	Serviço	90	24570	1.060,00	95.400,000
2	Montagem de equipamento novo com energia	Serviço	9	24570	975,00	8.775,000
3	Reparo de painel de comando interno	Serviço	12	24570	251,00	3.012,000
4	Reparo de painel de comando externo	Serviço	12	24570	296,00	3.552,000
5	Montagem de painel de comando	Serviço	12	24570	234,75	2.817,000
6	Reparo de Bomba submersa 5 c.v.	Serviço	23	24570	281,25	6.468,750
7	Reparo de bomba submersa 5 a 15 c.v.	Serviço	5	24570	281,25	1.406,250

8	Reparo em Motores a Diesel	Serviço	4	24570	400,00	1.600,000
9	Retífica de Motores a Diesel	Serviço	3	24570	400,00	1.200,000
10	Retíficas de Eixo dos Motores	Serviço	23	24570	248,75	5.721,250
11	Teste de vazão com NE e ND	Serviço	3	24570	1.122,50	3.367,500
12	Rebobinamento de motor submerso até 5 c.v.	Serviço	23	24570	960,00	22.080,000
13	Rebobinamento de motor submerso de até 15 c.v.	Serviço	4	24570	1.662,50	6.650,000
14	Substituição de caixa de água	Serviço	3	24570	807,50	2.422,500
VALOR TOTAL						164.472,25

GRUPO 02: Manutenção corretiva dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares: COTA RESERVADA E EXCLUSIVOS À ME, EPP e MEI. (COTA 02) - Cota com até 25%.

Itens	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Catser	V. Unitário	V. Total
15	Desmontagem e Montagem de Poços	Serviço	30	24570	1.060,00	31.800,00
16	Montagem de equipamento novo com energia	Serviço	3	24570	975,00	2.925,00
17	Reparo de painel de comando interno	Serviço	3	24570	251,00	753,00
18	Reparo de painel de comando externo	Serviço	3	24570	296,00	888,00
19	Montagem de painel de comando	Serviço	3	24570	234,75	704,25
20	Reparo de Bomba submersa 5 c.v.	Serviço	7	24570	281,25	1.968,75
21	Reparo de bomba submersa 5 a 15 c.v.	Serviço	1	24570	281,25	281,25
22	Reparo em Motores a Diesel	Serviço	1	24570	400,00	400,00
23	Retífica de Motores a Diesel	Serviço	1	24570	400,00	400,00
24	Retíficas de Eixo dos Motores	Serviço	7	24570	248,75	1.741,25
25	Teste de vazão com NE e ND	Serviço	1	24570	1.122,50	1.122,50
26	Rebobinamento de motor submerso até 5 c.v.	Serviço	7	24570	960,00	6.720,00
27	Rebobinamento de motor submerso de até 15 c.v.	Serviço	1	24570	1.662,50	1.662,50
28	Substituição de caixa de água	Serviço	1	24570	807,50	807,50
VALOR TOTAL						52.174,00

OBS. O detalhamento da pesquisa de preços e demais documentos pertinentes constam nos anexos deste ETP.

Para o cálculo do preço estimado, foram utilizados como métodos estatísticos a média e a mediana, para fins de comparação, sendo feita a opção por esta última por ser mais vantajosa para a Administração. Para tanto, alguns valores foram retirados do cálculo do preço estimado por estarem discrepantes em relação aos outros preços (considerados inexequíveis ou excessivamente elevados), conforme dispõe o [art. 3º, inciso VI, da IN SEGES/ME Nº 65, de 7 de julho de 2021](#).

9. Estimativa do Valor da Contratação

O Valor Total Estimado **R\$ 216.646,25**.

De acordo com o [art. 5º da IN-SEGES/ME nº 65/2021](#), a pesquisa de preços esta será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros:

“Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a

utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;

II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, contendo a data e a hora de acesso;

IV - pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital; ou

V - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, desde que a data das notas fiscais esteja compreendida no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital, conforme disposto no Caderno de Logística, elaborado pela Secretaria de Gestão da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital do Ministério da Economia.

§ 1º Deverão ser priorizados os parâmetros estabelecidos nos incisos I e II, devendo, em caso de impossibilidade, apresentar justificativa nos autos”.

Devido a especificidade da necessidade da contratação em tela, o preço varia de acordo com o tipo de desgaste ocorrido nos motores e peças a serem substituídas, o que dificulta assim a busca por uma contratação análoga. Dessa forma, nas consultas realizadas, buscando-se assim uma contratação que mais se aproxime com a contratação para o serviço de manutenção do objeto em tela.

Na consulta direta com fornecedores, foi enviada comunicação às seguintes empresas:

- E. L. Poços LTDA – ME – CNPJ: 11.703.525/0001-00.
- Francisco Moreira Miranda – ME – CNPJ: 17.398.923/0001-46
- Nunes & Nunes LTDA – ME – CNPJ: 02.308.289/0001-36.
- TecnoPoços LTDA – CNPJ: 00.423.450/0001-97.
- Agrimaq Poços LTDA - EPP – CNPJ: 09257.632/0001-00.
- Motorpeças Maquinas Motores Irrigação e Peças LTDA – CNPJ: 01.511.010/0001-54.

O preço estimado para a contratação considerou o mínimo de três cotações, nos termos do [artigo 6º, §5º da IN SEGES/ME nº 65 /2021](#).

SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

- E. L. Poços LTDA – ME – CNPJ: 11.703.525/0001-00 - R\$ 224.850,00.
- Nunes & Nunes LTDA – ME – CNPJ: 02.308.289/0001 – R\$ 216.970,00
- Agrimaq Poços LTDA - EPP – CNPJ: 09257.632/0001-00 – R\$ 203.790,00.
- TecnoPoços LTDA – CNPJ: 00.423.450/0001-97 – R\$ 224.245,00.

METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

A obtenção do preço estimado deu-se com base na média dos valores obtidos na pesquisa de preços junto aos fornecedores, em razão dos demais orçamentos não refletirem a realidade das condições da manutenção (tipo de problema, logística, localização do equipamento).

O preço estimado da contratação é **R\$ 216.646,25 (duzentos e dezesseis mil, seiscentos e quarenta seis reais e vinte e cinco centavos)** para a de serviços de manutenção dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares para atender as necessidades do Município de Francisco Santos-PI, conforme memória de cálculo abaixo:

Valor total estimado do Contratação: **R\$ 216.646,25 (duzentos e dezesseis mil, seiscentos e quarenta seis reais e vinte e cinco centavos).**

Após a realização de pesquisa de preços em conformidade com a [IN SEGES/ME nº 65/2021](#), certifica-se que o preço estimado para a presente contratação é compatível com os praticados no mercado.

Nos preços informados nos orçamentos acima estão inclusos todos os encargos, impostos e fretes e o que se fizer necessário para a formação do preço.

10. Justificativa Para Parcelamento ou Não do Objeto

Nos termos do [art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021](#), as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que devam ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Em regra os serviços deverão ser divididos em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

O parcelamento da solução é a regra devendo a licitação ser realizada por item, sempre que o objeto for divisível, desde que se verifique não haver prejuízo para o conjunto da solução ou perda de economia de escala, visando propiciar a ampla participação de licitantes, que embora não disponham de capacidade para execução da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas.

No caso em apreço não se aplica o parcelamento uma vez que se trata de uma contratação única para serviços de manutenção preventiva e corretiva dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares.

Como justificativa para a contratação, observa-se que, para atendimento da necessidade foi constituído GRUPOS, tendo em vista a economia de escala e a viabilidade técnica e econômica, bem como o fato dos itens integrarem uma única solução, a saber:

O agrupamento proposto em dois GRUPOS, visa atingir economicidade na contratação, considerando que a prestação do serviço por único fornecedor implicará em menor custo, em contraposição à contratação segmentada. Pelo interesse de cada licitante em ser a única adjudicada vencedora, observa-se no mercado a tendência de redução dos valores unitários dos itens que compõem os GRUPOS, ademais quando considerada que a manutenção se dará "in loco", o que reduz custos de deslocamentos da equipe técnica. Busca-se oferecer o menor preço global associado ao atendimento da solução completa.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

As contratações correlatas são aquelas que guardam relação com o objeto principal, interligando-se a essa prestação de serviço, mas que não precisam, necessariamente, ser adquiridas para a completa prestação do objeto principal. Já as contratações interdependentes são aquelas que precisam ser contratadas combinadas ao objeto principal para sua completa prestação.

No caso em apreço, não se vislumbram contratações correlatas e/ou interdependentes para a solução ser contratada e o serviço ser plenamente prestado.

12. Alinhamento Entre Plano Anual de Contratações e o Planejamento

As instituições e órgãos da Administração Pública têm o dever de alinhar suas propostas de contratação com seus planos organizacionais, o que evita contratações desalinhadas com os objetivos estabelecidos e gastos em iniciativas poucas produtivas para a organização. Por isso que a administração pública municipal deve ter planos institucionais que demonstre quais são os seus objetivos, metas e iniciativas que desejam desenvolver no médio prazo, pois estes servirão de base para as contratações realizadas pelos departamentos de administração, principalmente voltada aos serviços de abastecimento de água potável principalmente para as comunidades rurais que não tem outros meios para obtenção de água para o consumo.

É dever da PMFS/PI, garantir condições para realização das atividades que está se propõe, para isso, é necessário contratar serviços especializados como o caso desta contratação que diminui os riscos a problemas a saúde, escassez de água potável, evitando assim, o êxodo rural dos indivíduos que residem no campo, sendo assim, este estudo integra serviços de soluções de saúde pública, cujo a finalidade é essencial para os indivíduos.

O alinhamento da proposta de contratação foi feito em consonância com o planejamento estratégico da PMFS/PI e os programas, projetos e atividades estabelecidos nos instrumentos de orçamento do governo municipal (PPA, LDO e LOA). O atual planejamento estratégico da PMFS/PI encontra-se disponível no site <https://franciscosantos.pi.gov.br/franciscosantos/portalnoticias>.

O desempenho dos processos relacionados aos objetivos estratégicos definidos será satisfatório desde que sejam executadas as atribuições institucionais da PMFS/PI. Contratação consta no Plano de gerenciamento da contratação.

A contratação está de acordo com o Plano Anual de Contratações da Secretaria Municipal de Governo e Administração Geral para exercício do ano 2026, conforme o disposto no [art. 176 da Lei nº 14.133/2021](#), passando pelo conhecimento dos gestores superiores, desde esta fase de planejamento, por entender a importância dos serviços para garantir um dos eixos estratégicos do Plano de Gestão 2025-2028, que é Promover infraestrutura física para viabilizar ações de melhoria da qualidade de vida.

O Plano Anual de Contratações para exercício do ano 2026, foi publicado no PNCP no endereço eletrônico <https://www.gov.br/pncp/pt-br>, ID PCA PNCP, 06553713000169-0-000003/2026, Unidade, 981083 - Prefeitura Municipal de Francisco Santos, Data Publicação no PNCP em 07/11/2025.

Identificação do PCA 2026, publicado no Diário Oficial Eletrônico Municipal – DOEMPI no endereço <https://sggp.com.br/doem/visualizar/secao/13217>, item 36 - IDENTIFICADOR DA SEÇÃO: 14076B4F1A83B36, página 94 e na página oficial do município de Francisco Santos – PI, no endereço <https://sts-appm.s3.amazonaws.com/uploads/documentos/cf2d6cd812556a55c9d3d8d05e861fba.pdf>, item 36 – página 140, estando assim alinhada com o planejamento desta Administração.

13. Providências a Serem Adotadas Pela Administração Previamente à Celebração do Contrato

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação da solução descrita no presente documento, isto é, a contratação de empresa especializada para prestação de serviços, de forma contínua, para **aquisição de serviços de manutenção de poços artesianos**, destinados a SEGOV do município de Francisco Santos - PI, mostra-se possível tecnicamente e fundamentadamente necessária.

Providências a serem adotadas pela administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual ou adequação do ambiente da organização; ([inciso X do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021](#)):

Designação do fiscal de contrato para o acompanhamento da execução do objeto;

Designação do gestor de contrato para o acompanhamento da execução do objeto;

Definição de planos de trabalhos com vistas à boa execução do objeto contratado.

Ademais, para que a pretendida contratação tenha sucesso, é preciso que outras etapas sejam concluídas, quais sejam:

- a) elaboração de minuta do edital;
- b) realização de certificação de disponibilidade orçamentária;
- c) designação em Portaria de pregoeiro, equipe de apoio, agente de contratação (conforme o caso);
- d) elaboração de minuta do contrato;
- e) encaminhamento do processo para análise jurídica;
- f) análise da manifestação jurídica e atendimento aos apontamentos constantes no parecer, mediante Nota Técnica com os ajustes indicados;
- g) publicação e divulgação do edital e anexos;
- h) resposta a eventuais pedidos de esclarecimentos e/ou impugnação, caso aplicável;
- i) realização do certame, com suas respectivas etapas;
- j) realização de empenho; e
- l) assinatura e publicação do contrato.

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação da solução descrita no presente documento, isto é, a contratação de empresa especializada aquisição de material escolar e de expediente, para atender as necessidades do município de Francisco Santos – PI, mostra-se possível tecnicamente e fundamentadamente necessária.

14. Impactos Ambientais

Os critérios de sustentabilidade devem ser orientados de acordo com o Art. 18, I, § 1º, XII da Lei 14.133/2021, demonstrando e descrevendo os possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável ao objeto a ser contratado.

Os procedimentos para as contratações de interesse público devem buscar sempre a proposta mais vantajosa, trazendo um agrupamento de benefícios, onde, tal conceito vai além do mero ato de obter os menores preços, mas, sim, analisar os benefícios do processo, onde é necessário avaliar os impactos positivos e negativos na aquisição quanto a:

- A observância de normas e critérios de sustentabilidade;
- O emprego apurado dos recursos públicos;
- Conservação e gestão responsável de recursos naturais;

- Uso de insumos ambientalmente sustentáveis, sempre que existir a oferta;
- Remoção e destinação final apropriada dos resíduos gerados pelas aquisições;
- Observância das normas de qualidade e certificação nacionais e públicas como INMETRO e ABNT, IAT, CONAMA, entre outras;
- Menor impacto sobre recursos naturais (flora, fauna, solo, água, ar).

A aquisição em si deste não gera impactos ambientais diretamente, não sendo necessárias medidas para sanar qualquer risco ambiental que porventura possa existir. Mas, para todos os produtos a serem adquiridos, que seguirem critérios de logística reversa, essa deverá ser observada, orientada e executada pelo fornecedor específico.

A Lei nº14.133/21, determina que as empresas cumpram integralmente todas as normativas legais relativas à proteção ambiental, quer sejam federais, estaduais ou municipais, responsabilizando-se a mesma por quaisquer penalidades decorrentes de sua inobservância.

Deverão cumprir as Normas Brasileiras – NBR publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas, sobre resíduos sólidos, em especial as Políticas de descarte sustentáveis das embalagens vazias, ou relacionadas.

Os possíveis impactos ambientais resultantes da prestação dos bens em análise serão minimizados através da adoção, como parte das obrigações da contratada, dos critérios de sustentabilidade ambiental prescritos no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis da Câmara Nacional de Sustentabilidade – CNS DECOR/CGU/AGU, afeta ao tema sustentabilidade na aquisição de bens e produtos.

15. Benefícios a Serem Alcançados com a Contratação

Espera-se a manutenção dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares para atender as necessidades do Município de Francisco Santos-PI, para que fiquem em condições de funcionamento adequados para garantir o abastecimento de água onde houver necessidade do Município de Francisco Santos-PI, quer seja na sede ou na zona rural.

16. Análise de Viabilidade da Contratação

Cuida-se de Estudo Técnico Preliminar – ETP. Trata-se de “documento construtivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza determinada necessidade, descreve as análises realizadas em termos requisitos, alternativas, escolhas, resultados pretendidos e demais características, dando base ao anteprojeto, ao termo de referência ou projeto básico, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

Os estudos técnicos preliminares servem para “a) assegurar a viabilidade técnica da contratação, bem como o tratamento de seu impacto ambiental; b) embasar o termo de referência ou projeto básico, que somente é elaborado se a contratação for considerada viável, bem como o plano de trabalho, no caso de serviços” (BRASIL, 2012, P. 39, IN COSTA: BRAGA; ANDRIOLI, 2017.

Nesse sentido, o TCU, através do Acórdão nº 6.638/2015-1C, recomendou a adoção de controles internos de forma a assegurar que as contratações sejam precedidas de estudo técnico preliminar, que servirá de base para a elaboração do termo de referência ou projeto básico, devendo conter, entre outros aspectos o levantamento de mercado, a escolha do tipo de solução, estimativas preliminares de preços, descrição da solução como um todo, justificativas para o parcelamento ou não da solução, os resultados pretendidos, as providências para adequação do ambiente do órgão, se for o caso, análise de riscos, bem como declaração viabilidade da contratação (BRASIL,

Franklin. PREÇO DE REFERÊNCIA EM COMPRAS PÚBLICAS. PDF. TCU. Distrito Federal: 2015, p. 31).

Declaração de Viabilidade:

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação da solução descrita no presente documento, isto é, a contratação de empresa especializada na prestação, de forma contínua, nos serviços de manutenção de poços artesianos, a serem executados no município de Francisco Santos/PI, mostra-se possível tecnicamente e fundamentadamente necessária.

Diante do exposto, esta equipe de planejamento declara viável a contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Justificativa da Viabilidade com Restrições

Com base nos elementos anteriores do presente documento de estudos preliminares, DECLARAMOS que:

- (X) É VIÁVEL a manutenção dos motores elétricos, grupos geradores, bombas submersas e poços tubulares para atender as necessidades do Município de Francisco Santos-PI, constantes deste estudo técnico preliminar:

Justificativa da Viabilidade

17. Garantias

Não haverá exigência da garantia da contratação dos artigos 96 e seguintes da [Lei nº 14.133, de 2021](#), por se tratar de contratação de bens comuns.

18. Cronograma de Execução

A execução dos fornecimentos será iniciada imediatamente após a assinatura do contrato, com adoção de cronograma alinhado a Secretaria Municipal de Governo e Administração Geral.

19. Demonstrativo dos Resultados Pretendidos

Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis; ([inciso IX do § 1º do art. 18 da Lei nº 14.133/2021](#)), bem como em termos de efetividade e de desenvolvimento nacional sustentável:

Com esta contratação pretende-se:

Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobre preço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

Assim, pretende-se alcançar, com a presente contratação, a conciliação entre os menores custos possíveis da contratação e o atendimento adequado das necessidades da Administração.

20. Indicação dos Integrantes da Equipe de Planejamento



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS

CNPJ: 06.553.713/0001/69
Praça Licínio Pereira, 24 = CEP: 64.645-000
Francisco Santos – PI



Autoridade imediata: Lívia Rodrigues dos Santos Carvalho.

Gestor de Contrato:

Titular: **Marinalva Ana de Jesus Carvalho**, CPF nº 451.267.123-49, e-mail: gal.anajeses@hotmail.com, telefone (89) 98114-8719 e Matrícula nº 00010519.

Suplente: Marília Maria Santos Silva Lima, SSP/PI, CPF nº 018.211.233-01, e-mail: marilha_2014@hotmail.com, telefone: (89) 98109-8075, matrícula nº 000494.

Fiscal do Contrato:

Titular: **Ramon Carlos de Sousa**, CPF nº 041.817.443-10, e-mail: ramon.carlos18@hotmail.com, telefone: (89) 98143-8742 e matrícula nº 000649.

Suplente: Graciene Maria Rodrigues Silva, portadora do RG N° 2.450.365 SSP/PI, CPF nº 010.161.573-63. E-mail: gracienerodriguesane@hotmail.com, telefone (89) 98108-5594, matrícula nº 000162.

Francisco Santos – PI, 12 de maio de 2026.

RAMON CARLOS DE SOUSA

Técnico da Secretaria Municipal de Governo
CPF nº 041.817.443-10 – Matrícula: 000649

LÍVIA RODRIGUES DOS SANTOS CARVALHO

Secretária Municipal de Governo e Administração Geral
CPF: 903.938.723-00 – Matrícula: 000082